****

**ВЕСТНИК**

**нормативно-правовых актов**

**органов местного самоуправления**

**муниципального образования «Юкаменский район»**

**№ 4**

**22 мая 2018 года**

Удмуртская Республика, с. Юкаменское, 2018 год

Вестник правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Юкаменский район» издается в соответствии с решением Совета депутатов МО «Юкаменский район» от 21.05.2009 № 160 «Об учреждении печатного средства массовой информации «Вестник правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Юкаменский район».

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование нормативно -**  **правового акта** | **стр.** |
| Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка | 3 |
| Постановление Главы муниципального образования «Юкаменский район» № 5 от 18.05.2018г. «Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний | 8 |

**Извещение о проведении аукциона**

Администрация муниципального образования «Юкаменский район» объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка.

**1.Продавец:** Администрация муниципального образования «Юкаменский район».

**2.Организатор аукциона**: Администрация муниципального образования «Юкаменский район». Местоположение: УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д.9. Тел/факс: 8(34161)2-16-37.

**3.Наименование** органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: Администрация муниципального образования «Юкаменский район», постановление Администрации муниципального образования «Юкаменский район» от 21.05.2018 № 234 «Об утверждении аукционной документации по проведению аукциона по продаже земельного участка».

**4.Предмет аукциона:** продажа земельного участка.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес и кадастровый номер земельного участка | Разрешенное использование | Ограничения, обременения | Площадь, кв. метров | Начальная цена, руб. | Задаток для участия в аукционе, руб. | «Шаг» аукциона, руб. |
| 1. | УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Труда, д.20а  18:23:088018:72 | Личное подсобное хозяйство | без ограничений, обременений и сервитутов | 540 | 31973,40 | 6394,68 | 959,20 |

**5. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** максимальный процент застройки – 35%; предельная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров; предельный максимальный размер земельного участка – 0,5 га, предельный минимальный размер – 0,1 га.

**6. Категория земель и сведения о правообладателе:** земли населенных пунктов, неразграниченная государственная собственность.

**7**. **Наличие возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

Присутствует техническая возможность подключения к сетям электроснабжения (подключение осуществляется законным владельцем земельного участка после проведения аукциона), к сетям газоснабжения, к сетям водоснабжения.

Более подробную информацию по техническим условиям подключения к сетям инженерно-технического обеспечения можно получить, обратившись в организации, осуществляющие такие мероприятия.

Перечень организаций, предоставляющих технические условия на подключение объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Вид инженерно-технического  обеспечения | Наименование организации | Адрес организаций,  телефоны |
| 1. | Сети  электроснабжения | ПАО «МРСК Центра и Приволжья» Филиал Удмуртэнерго ПО «Глазовские электрические сети» | УР, г. Глазов, ул. Драгунова, д.77  Тел. (34141) 3-77-78 |
| 2. | Сети  газоснабжения | ОАО «Газпром газораспределение»  АО «Газпром газораспределение Ижевск»  Филиал в г. Глазове | УР, г. Глазов, ул. Советская, 56В  Тел. (34141) 3-94-70 |
| 3. | Сети  водоснабжения и водоотведения | ООО «Жилищно-коммунальный комплекс» | УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, 78  Тел. (34161)2-12-02 |

**7.Осмотр участка** будет проводиться: в присутствии представителя организатора 06 июня 2018 г.в 10 час. 00 мин. (по месту нахождения земельного участка) по предварительным устным и письменным заявлениям.

**9.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](consultantplus://offline/ref=A46E110FD02B4785176018545CF2E528C767CD5EFD1822259E39508A1D4EC442C56BEE7E822CR2M) статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**10. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.** Для участия в аукционеЗаявителю требуется внести денежную сумму в размере 20 (двадцати) процентов от начальной цены за земельный участок, что составляет 6394 руб. 68 коп. (Шесть тысяч триста девяносто четыре рубля 68 копеек) Задаток перечисляется на счет:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | Управление финансов Администрации муниципального образования «Юкаменский район» |
| ИНН | 1837006271 |
| КПП | 183701001 |
| Банк получателя | АКБ «Ижкомбанк» (ПАО) |
| БИК | 049401871 |
| К/с | 30101810900000000871 |
| Расчетный счет | 40302810609005000002 |
| Назначение платежа | Задаток для участия в аукционе |

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату стоимости земельного участка. Всем лицам, которые принимали участие в аукционе, но не победили в нем, задатки **возвращаются** в течение 3 (трех) рабочихдней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

После того, как на расчетный счет, указанный выше, внесены денежные средства в размере задатка, Заявитель обращается в отдел по управлению имущественных отношений и землепользованию Администрации муниципального образования «Юкаменский район» для подачи заявки на участие в аукционе (форма заявки указана в приложении № 1-3).

**К заявке необходимо приложить:**

а) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

б) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

в) документы, подтверждающие внесение задатка.

г) доверенность или документ, подтверждающий полномочия действовать от имени Заявителя (если требуется).

**Обращаем внимание**: один Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в одном лоте аукциона.

Заявка и представленные документы подаются в двух экземплярах (один экземпляр с отметкой о приеме возвращается заявителю).

Заявка и представляемые Заявителем документы должны быть составлены на русском языке.

**Время и место приема заявок:** рабочие дни, с понедельника по пятницу, с 08.00 до 16.30 часов, обед с 12.00 до 13.18 по местному времени, с «24» мая 2018 года по «22» июня 2018 года включительно по адресу: УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д.9, 2 этаж, 12 каб.

**Отзыв заявки**: Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.

**Опоздавшие заявки на участие.** Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема вместе с документами, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Рассмотрение заявок состоится «25» июня 2018 года в здании Администрации муниципального образования «Юкаменский район» по адресу: УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д.9, 2 этаж, каб.12.

**11. Дата, время и место проведения аукциона:** «28» июня 2018 года в 09 часов 00 минут (время местное) в здании Администрации муниципального образования «Юкаменский район» по адресу: УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д.9, 2 этаж, каб.12.

Формы заявки и перечень всех необходимых документов приведены в приложениях №№ 1-3 к аукционной документации, с которыми можно ознакомиться по адресу: УР, Юкаменский район, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д.9; контактное лицо: Малых Наталья Николаевна; а также размещены на официальном сайте муниципального образования «Юкаменский район» [yukamenskoe.udmurt.ru](http://yukamenskoe.udmurt.ru), официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

|  |
| --- |
| ГЕРБ_слив |

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮКАМЕНСКИЙ РАЙОН»**

**«ЮКАМЕН ЁРОС» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ ТОРОЕЗ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**18 мая 2018 г. № 5\_\_\_**

**с. Юкаменское**

Об утверждении заключения

по результатам публичных слушаний

На основании постановления Главы муниципального образования «Юкаменский район» от 23 апреля 2018 года № 02 «О назначении публичных слушаний», постановления Главы муниципального образования «Юкаменский район» от 27 апреля 2018 года № 03 «О назначении публичных слушаний», протокола публичных слушаний от 14 мая 2018 года, в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Юкаменский район», утвержденным решением Юкаменского районного Совета депутатов от 12 апреля 2006 года № 243, руководствуясь Уставом муниципального образования «Юкаменский район», утвержденным решением районного Совета депутатов от 31 мая 2005 года № 176,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проектам решений Совета депутатов муниципального образования «Юкаменский район» «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год» и «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район».
2. Опубликовать данное заключение в Вестнике правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Юкаменский район».

Глава муниципального образования

«Юкаменский район» Б.В. Востриков

Утверждено

Постановлением

Главы МО «Юкаменский район»

18 мая 2018 г. № 5

**Заключение по результатам публичных слушаний**

**в органе местного самоуправления муниципального образования «Юкаменский район» по проектам решений Совета депутатов муниципального образования «Юкаменский район»**

**Объект обсуждения:**Проекты решений Совета депутатов муниципального образования «Юкаменский район» «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год» и «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район».

**Основание для проведения:**Устав МО «Юкаменский район», утвержденный решением Юкаменского районного Совета депутатов № 176 от 31.05.2005 г.

Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Юкаменский район», утвержденное решением Юкаменского районного Совета депутатов от 12 апреля 2006 года № 243;

Постановления Главы муниципального образования «Юкаменский район» от 23 апреля 2018 года № 02, от 27 апреля 2018 года № 03 «О назначении публичных слушаний»

**Организатор публичных слушаний:** Глава муниципального образования «Юкаменский район»

**Сроки проведения:** с 23 апреля по 27 мая 2018 года, собрание проведено в актовом зале Администрации МО «Юкаменский район» 14 мая 2018 года.

**Заключение:**

1. Публичные слушания по проектам решений «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год» и «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район» проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Юкаменский район».
2. Замечаний и предложений по указанным проектам решений нет.
3. Рекомендовано Совету депутатов муниципального образования «Юкаменский район» данные решения принять.

Председатель комиссии,

Зам. Главы администрации Р.И. Бекмансурова

Начальник отдела правовой и кадровой работы И.Е. Волков

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

**Тема:** Обсуждение проектов решений «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год» и «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район».

**Дата:** 14 мая 2018 года

**Время:** 10 часов 00 минут

**Место проведения слушаний –** актовый зал Администрации района

**Основание проведения публичных слушаний:** Постановления Главы муниципального образования «Юкаменский район» от 23 апреля 2018 года № 02, от 23 апреля 2018 года № 03 «О назначении публичных слушаний».

**Председательствующий:**

– Розалия Ибрагимовна Бекмансурова, заместитель главы администрации

– Волков Илья Евгеньевич, начальник юридического отдела

**Секретарь –** Анна Витальевна Агафонова, зам. руководителя Аппарата администрации муниципального образования «Юкаменский район».

Информация о времени, месте и теме публичных слушаний проводилась путем размещения информации в сети «Интернет», в здании администрации Юкаменского района, районной библиотеке, филиалах центральной библиотечной системы, вручались извещения руководителям общественных организаций.

В публичных слушаниях приняли участие 31 человек, обладающих активным избирательным правом.

**Слушали:**

**Р.И. Бекмансурову**, заместителя главы администрации – начальника управления финансов, которая ознакомила присутствующих с проектом решения «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год»

**И.Е. Волкова**, начальника отдела правовой и кадровой работы администрации района, который ознакомил с проектом решения «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район»

**Решили:**

1. Рекомендовать сессии Совета депутатов утвердить проекты решений «О бюджете муниципального образования «Юкаменский район» за 2017 год» и «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Юкаменский район»
2. Опубликовать протокол в Вестнике правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Юкаменский район», в сети интернет.

Председательствующий Р.И. Бекмансурова

Секретарь А. В. Агафонова

Адрес редакции:

427680, Удмуртская Республика, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д. 9

Телефон/факс 2-17-79

Подписано в печать 22.05.2018 г.

Тираж 10 экз.

Отпечатано в Совете депутатов МО «Юкаменский район»

427680 Удмуртская Республика, с. Юкаменское, ул. Первомайская, д. 9