

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЮКАМЕНСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27 мая 2021 года № 10**

**с. Юкаменское**

**Об утверждении заключения по результатам**

**публичных слушаний по вопросу предоставления**

**разрешения на отклонение от предельных параметров**

**разрешенного строительства**

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Юкаменское», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Юкаменское» от 28 августа 2018 года № 81, постановлением Главы муниципального образования «Юкаменское» от 06 мая 2021 года № 07 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», руководствуясь Уставом муниципального образования «Юкаменское», утвержденным решением Сельского Совета депутатов муниципального образования «Юкаменское» от 28 ноября 2005 года № 8, и на основании протокола публичных слушаний от 25 мая 2021 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое заключение по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 18:23:088072:124 с категорией земли: земли населенных пунктов «Блокированная жилая застройка (2.3)», расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1Б по адресу: Удмуртская Республика, Юкаменский район, ул. Родионова, 16а, менее 1000 кв.м. на каждый блок жилого дома блокированной застройки.
2. Опубликовать заключение в Вестнике правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Юкаменское» и на официальном сайте муниципального образования «Юкаменский район».

Глава муниципального образования А.П. Широких

Утверждено

постановлением Главы

муниципального образования «Юкаменское»

от 27.05.2021 № 10

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

26 мая 2021 года

(дата оформления заключения)

Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительной деятельности, действующая на основании постановлений Главы муниципального образования «Юкаменское» от 23.09.2019 № 46 «Об утверждении состава и Порядка деятельности комиссии по вопросам градостроительной деятельности, от 06.05.2021 № 07 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 18:23:088072:124 с категорией земли: земли населенных пунктов «Блокированная жилая застройка (2.3)», расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1Б по адресу: Удмуртская Республика, Юкаменский район, ул. Родионова, 16а, менее 1000 кв.м. на каждый блок жилого дома блокированной застройки.

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях, 6 человек.

На основании протокола публичных слушаний от 25 мая 2021 года № 05

|  |
| --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений)\* |
| Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений и (или) замечаний |
| Кондратьев В.Ю. | В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Юкаменское» в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1Б минимальная площадь земельного участка для объектов блокированной жилой застройки (на 1 блок) составляет 0,10 га. Строительство дома блокированной застройки на земельном участке общей площадью 1580 кв.м. возможно с соблюдением норм и правил застройки. |

РЕШИЛИ:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 18:23:088072:124 с категорией земли: земли населенных пунктов «Блокированная жилая застройка (2.3)», расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1Б по адресу: Удмуртская Республика, Юкаменский район, ул. Родионова, 16а, менее 1000 кв.м. на каждый блок жилого дома блокированной застройки.

2. Предоставить Подзолотину Андрею Борисовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 18:23:088072:124 с категорией земли: земли населенных пунктов «Блокированная жилая застройка (2.3)», расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1Б по адресу: Удмуртская Республика, Юкаменский район, ул. Родионова, 16а, менее 1000 кв.м. на каждый блок жилого дома блокированной застройки

3. Направить заключение в Администрацию муниципального образования «Юкаменское».

Председатель комиссии по вопросам

градостроительной деятельности А.П. Широких