

## Протокол № 1

о признании претендентов участниками открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых муниципальных помещений по 4 лотам

09 февраля 2018 года

УР, с. Юкаменское

**Арендодатель:** Администрация муниципального образования «Юкаменский район».

**Почтовый адрес Арендодателя:** 427680, УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.9.

### **Предмет открытого аукциона:**

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

Лот № 1 - части гаража, расположенного по адресу: УР, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.80а, общей площадью 560,6 кв.м, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды за 1 кв.м в месяц с учетом НДС составляет – 17,29 руб., в том числе НДС 2,64 руб., «шаг аукциона» 0,86 руб., для использования под гараж, под размещение пилорамы, под изготовление пеноблоков, шлакоблоков, сроком не менее 5 лет;

Лот № 2 - столярного цеха, расположенного по адресу: с.Юкаменское, ул.Первомайская,80г., общей площадью 72,0 кв.м, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды за 1 кв.м в месяц с учетом НДС составляет – 17,63 руб., в т.ч. НДС 2,69 руб., «шаг аукциона» 0,88 руб., для использования под столярный цех, под склад, под изготовление пеноблоков, шлакоблоков, сроком не менее 5 лет;

Лот № 3 – здание гаража, расположенного по адресу: УР, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.80в, общей площадью 1684,2 кв.м, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) аренды за 1 кв.м в месяц с учетом НДС составляет – 17,29 руб., в том числе НДС 2,64 руб., «шаг аукциона» 0,86 руб., для использования под гараж, под размещение пилорамы, под склад, сроком не менее 5 лет;

Лот № 4 – помещение гаража общей площадью 49,4 кв.м. (номер помещения по техпаспорту № 9), расположенного по адресу: УР, с. Юкаменское, ул. Попова, д.12, начальной (минимальной) ценой договора аренды за 1 кв.м в месяц с учетом НДС 29,38 руб., в т.ч. НДС 4,48 руб., «шагом аукциона» 1,47 руб., сроком не менее 5 лет, для использования под гараж, автомойку, автомастерскую, кузницу.

**Форма проведения торгов:** открытый аукцион по составу участников и подаче предложений по цене.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.yukamensk.udmurt.ru](http://www.yukamensk.udmurt.ru) 18.01.2018 г.

### **Состав аукционной комиссии:**

Сунцова Р.Я - начальник отдела по управлению имущественных отношений и землепользованию, председатель комиссии.

Малых Н.Н. – главный специалист-эксперт- землеустроитель отдела по управлению имущественных отношений и землепользованию, зам. председателя комиссии.

Васильева Т.Н. – начальник сектора отдела экономики и прогнозирования, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Волков И.Е. – начальник отдела правовой и кадровой работы;

Касимов Д.Р. – заместитель главы-начальник отдела строительства, ЖКХ, транспорта и связи.

Общее число членов аукционной комиссии 5 человек. Число присутствующих на заседании аукционной комиссии – 5 человек, что составляет 100% состава комиссии. Кворум имеется.

В срок подачи заявок на участие в открытом аукционе по 4 лотам, указанный в извещении о проведении открытого аукциона – с 19 января 2018 года до 9-00 часов 09 февраля 2018 года на открытый аукцион по Лоту № 1 поступила одна заявка на бумажном носителе:






№ п/п	Наименование претендента	Адрес	Точное время поступления заявки
1.	Индивидуальный предприниматель Подзолотин Борис Викторович	427680, УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул.Попова, д.60, кв.2	08 февраля 2018 года в 16 часов 00 минут

По лотам № 2, № 3, № 4 ни одной заявки не поступило.

**Аукционная комиссия рассмотрела представленные заявки и приняла следующее решение:**

1. В связи с тем, что все представленные в составе заявки документы претендента соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, претендент:  
- Индивидуальный предприниматель Подзолотин Борис Викторович, 427680, УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул. Попова, д.60, кв.2, признается участником аукциона на право заключения договора аренды части гаража, расположенного по адресу: УР, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.80а, общей площадью 560,6 кв.м.
2. Признать открытый аукцион по 4 лотам несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок по Лотам № 2, № 3, № 4 не подано ни одной заявки, по лоту № 1 на участие в аукционе подана только одна заявка.
3. Согласно п.151 гл.ХХII Приказа ФАС РФ № 67 от 10.02.2010 г. «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», по Лоту № 1 на часть гаража, расположенного по адресу: УР, с.Юкаменское, ул.Первомайская, д.80а, общей площадью 560,6 кв.м, начальной (минимальной) ценой договора (ценой лота) аренды за 1 кв.м в месяц с учетом НДС – 17,29 руб., в том числе НДС 2,64 руб., заключить договор аренды с единственным заявителем – индивидуальным предпринимателем Подзолотиным Борисом Викторовичем, 427680, УР, Юкаменский район, с.Юкаменское, ул. Попова, д.60, кв.2.
4. Настоящий протокол разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) [www.](http://www.) и на официальном сайте МО «Юкаменский район» [yukamensk.udmurt.ru](http://yukamensk.udmurt.ru) в день окончания рассмотрения заявок 09 февраля 2018 года.
5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 (Трех) лет с даты подписания.

Председатель комиссии  
Зам. председателя комиссии  
Секретарь комиссии  
Члены комиссии

  
Р. Я. Сунцова  
  
Н.Н.Малых  
  
Т.Н.Васильева  
  
И.Е.Волков  
  
Д.Р.Касимов